

angeheftet
am 16.11.2022 
abgenommen
am.....



Titz, den 16.11.2022
Landstraße 4
Tel.: 02463/9954-0

Bekanntmachung

zur 3. Sitzung des Planungs-, Umwelt-, Gemeinde- und Strukturentwicklungsausschusses der
Landgemeinde Titz
am **Dienstag, 29.11.2022, 18:30** Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Titz.

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- | | | |
|----------|--|-----------------|
| Punkt 1. | Bestellung einer Schriftführung | 229/2022 |
| Punkt 2. | Radverkehrskonzept der Landgemeinde Titz | 235/2022 |
| Punkt 3. | Nachhaltigkeitsmanagement der Landgemeinde Titz | 249/2022 |
| Punkt 4. | 19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landgemeinde Titz (Bauleitplanung für die Ortschaft Titz, PRIMUS-Quartier); hier:
a) Beschluss im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
b) Beschluss über die Anregungen im Rahmen der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB
c) Beschluss über den Flächennutzungsplan
d) Beschluss über die Beantragung der Genehmigung des Flächennutzungsplans gemäß § 6 Baugesetzbuch (BauGB) | 246/2022 |
| Punkt 5. | 23. Änderung des Flächennutzungsplans für die Landgemeinde Titz, Ortslage Jackerath (Solarpark); hier: | 238/2022 |
| Punkt 6. | Bebauungsplan Titz Nr. 44, Ortslage Jackerath, gelegen im Bereich „Stockenend“; hier:
a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13b BauGB
b) Beschluss über die Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 b BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13b BauGB | 248/2022 |
| Punkt 7. | Bebauungsplan Titz Nr. 45, Ortslage Jackerath (Solarpark); hier:
a) Beschluss über die Anregungen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB sowie § 4 Abs. 1 BauGB
b) Offenlagebeschluss | 245/2022 |
| Punkt 8. | Bebauungsplan Titz Nr. 47, Ortslage Höllen, gelegen im Bereich der Römerstraße; | 239/2022 |

hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13b BauGB

- Punkt 9. Bebauungsplan Titz Nr. 49 „Am Wasserwerk“, Ortslage Titz, gelegen im Bereich der Straße „Zum Königstal“ und des Wasserwerks; **240/2022**
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13b BauGB
- Punkt 10. Bebauungsplan Titz Nr. 50, Ortslage Kalrath, gelegen im Bereich der Straße „Im Kamp“; **241/2022**
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) i.V.m. § 13 b Baugesetzbuch (BauGB)
- Punkt 11. Bebauungsplan Titz Nr. 51, Ortslage Müntz, gelegen im Bereich der Lindenstraße; **234/2022**
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) i.V.m. § 13b BauGB
- Punkt 12. Anfragen und Mitteilungen
- Anfragen
 - Mitteilungsvorlagen der Verwaltung
 - Projekte der NEULAND HAMBACH GmbH; **236/2022**
hier: Besondere Orte am Hambach Loop
 - Windenergie in der Landgemeinde; **237/2022**
hier: Repowering des ersten Windparks in Titz, Gemarkung Rödigen
 - Aufbau einer kommunalen Ladesäuleninfrastruktur **242/2022**
 - weitere Mitteilungen

II. Nichtöffentlicher Teil

- Punkt 13. Grundstücksangelegenheiten; **204/2022**
hier: Veräußerung eines Grundstücks in der Gemarkung Titz
- Punkt 14. Anfragen und Mitteilungen
- Anfragen
 - weitere Mitteilungen



(Tambour)
Vorsitzender