

angeheftet
am 09.03.2022 lli

abgenommen

am.....



Titz, den 09.03.2022
Landstraße 4
Tel.: 02463/9954-0

Bekanntmachung

zur 7. Sitzung des Planungs-, Umwelt-, Gemeinde- und Strukturentwicklungsausschusses der
Landgemeinde Titz
am **Dienstag, 22.03.2022, 18:30** Uhr
in der Aula der PRIMUS-Schule

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- | | | |
|----------|--|----------------|
| Punkt 1. | Kommunales Entlastungspaket im Rahmen des Strukturwandels;
hier: Vorstellung des Strukturwandelmanagements | 26/2022 |
| Punkt 2. | Bauleitplanung für die Ortschaft Titz, PRIMUS-Quartier; 19. Änderung des
Flächennutzungsplans;
hier: Beschluss der erneuten Offenlage der Planunterlagen | 44/2022 |
| Punkt 3. | Bebauungsplan Titz Nr. 37, PRIMUS-Quartier „Nahversorgung“ (Ortslage
Titz; gelegen im Bereich der Heinrich-Gossen-Straße); hier:
a) Beschluss über die Anregungen im Rahmen der frühzeitigen Beteili-
gung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
b) Beschluss über die Offenlage gemäß § 3 Abs 2 BauGB und § 4 Abs. 2
BauGB | 41/2022 |
| Punkt 4. | Bauleitplanerische Entwicklung in der Ortslage Höllen
Hier: Mögliche Einleitung eines Bauleitplanverfahrens | 30/2022 |
| Punkt 5. | Bebauung gemeindlicher Flächen in Jackerath;
hier: Veränderung eines Ratsbeschlusses | 36/2022 |
| Punkt 6. | Gewerbeentwicklung in der Landgemeinde Titz;
hier: Erarbeitung eines Konzepts zur Gewerbeansiedlung | 35/2022 |
| Punkt 7. | Anfragen und Mitteilungen | |
| | <ul style="list-style-type: none">• Anfragen• Mitteilungsvorlagen der Verwaltung | |
| | <ul style="list-style-type: none">○ Dialogverfahren für die Stadtentwicklung der Zukunft vom Ministe-
rium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung;
hier: Kooperation mit der Starke Projekte GmbH zur Städtebauför-
derung des zukünftigen PRIMUS-Quartiers in der Ortschaft Titz | 24/2022 |

- LEADER-Förderantrag „Sanfte touristische Inwertsetzung der Sophienhöhe“ **32/2022**

- weitere Mitteilungen

II. Nichtöffentlicher Teil

Punkt 8. Grundstücksangelegenheit; **39/2022**
hier: Erwerb eines Grundstücks in der Gemarkung Rödingen

Punkt 9. Kooperation mit der Starke Projekte GmbH zum Programm Stadtentwicklung für das "Rheinische Revier der Zukunft" des Ministeriums für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung; hier: **25/2022**
Abschluss eines Geschäftsbesorgungs- sowie eines Zuwendungsweiterleitungsvertrags zwischen der Landgemeinde Titz und der Starke Projekte GmbH

Punkt 10. Anfragen und Mitteilungen

- Anfragen
- weitere Mitteilungen

Hinweis:

Aufgrund der aktuell gültigen Corona-Schutzverordnung und des aktuellen Erlasses des MHKBG für die Durchführung von Sitzungen findet die 3-G-Regelung für die Gremiensitzungen Anwendung. Vor dem Zutritt zur Sitzung ist am Eingang ein Impfnachweis, eine Bescheinigung über Ihren Genesenen-Status oder ein Testergebnis (PCR-Test nicht älter als 48 Std. oder Schnelltest nicht älter als 24 Std.) vorzuzeigen. Zusätzlich ist im Sitzungsraum durchgängig ein Mundschutz zu tragen, auch wenn Sie sich an Ihrem Platz befinden.



(Dieter Tambour)
Vorsitzender