

angeheftet
am 14.11.2023 Schögen
abgenommen
am.....

Titz, den 14.11.2023
Wilhelm-Lieven-Platz 1
Tel.: 02463/9954-0

Bekanntmachung

zur 10. Sitzung des Planungs-, Umwelt-, Gemeinde- und Strukturentwicklungsausschusses der
Landgemeinde Titz
am **Donnerstag, 30.11.2023, 18:00** Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Titz.

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- | | | |
|----------|---|-----------------|
| Punkt 1. | Klimaresiliente und nachhaltige Baum- und Strauchpflanzungen in Bebauungsplänen | 211/2023 |
| Punkt 2. | Sachstandsbericht Zweckverband Landfolge Garzweiler;
hier: Bericht zum aktuellen Sachstand der Projektentwicklung am Standort Jackerath | 219/2023 |
| Punkt 3. | Abrundungssatzung für die Ortschaft Titz;
hier: Satzungsbeschluss der Klarstellungssatzung | 207/2023 |
| Punkt 4. | Steuerung der Standorte zukünftig entstehender Windkraftanlagen in der Landgemeinde Titz | 231/2023 |
| Punkt 5. | 26. Änderung des Flächennutzungsplans der Landgemeinde Titz, Ortslage Kalrath, gelegen im Bereich „Im Kamp“; hier:
a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
b) Beschluss über die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB | 222/2023 |
| Punkt 6. | Bebauungsplan Titz Nr. 50, Ortslage Kalrath, gelegen im Bereich „Im Kamp“; hier:
a) Aufhebung des Beschlusses über die Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13b BauGB
b) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
c) Beschluss über die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB | 220/2023 |
| Punkt 7. | 27. Änderung des Flächennutzungsplans der Landgemeinde Titz, Ortslage Jackerath, gelegen im Bereich „Stockenend“; hier:
a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
b) Beschluss über die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB | 223/2023 |

- Punkt 8. Bebauungsplan Titz Nr. 44, Ortslage Jackerath, gelegen im Bereich „Stockenend“; hier: **212/2023**
- a) Aufhebung der Beschlüsse über die Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13b BauGB sowie die Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m § 13 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13b BauGB
 - b) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
 - c) Beschluss über die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
- Punkt 9. Interkommunales Strukturwandelprojekt „Kraftraum-Shuttle“ in der Landgemeinde Titz **192/2023**
- Punkt 10. Anfragen und Mitteilungen
- Anfragen
 - Mitteilungsvorlagen der Verwaltung
 - Planungen der NEULAND HAMBACH GmbH; hier: Entwurf des Rahmenplans für den Tagebau Hambach **202/2023**
 - Integrierte Netzplanung des Landes NRW; hier: Windader West **203/2023**
 - Änderung des Braunkohlenplans „Teilplan 12/1 – Hambach – Abbau- und Außenhaldenflächen des Tagebaues Hambach“ **204/2023**
 - Kommunale Wärmeplanung (KWP); hier: Gewährung einer Bundeszuwendung zur Erarbeitung eines kommunalen Wärmeplans für die Landgemeinde Titz gemäß der Richtlinie zur Förderung von Klimaschutzprojekten im kommunalen Umfeld (Kommunalrichtlinie) **205/2023**
 - Braunkohlenplan Garzweiler II: Sachlicher Teilplan – Sicherung einer Trasse für die Rheinwassertransportleitung **206/2023**
 - Umstellung von Verfahren in der Bauleitplanung; hier: Überführung der Verfahren nach § 13b Baugesetzbuch (BauGB) in Regelverfahren **216/2023**
 - weitere Mitteilungen

II. Nichtöffentlicher Teil

- Punkt 11. Erwerb eines bebauten Grundstücks in der Ortslage Hasselsweiler **214/2023**
- Punkt 12. Grundstücksangelegenheit in der Ortslage Titz hier: Erwerb einer Teilfläche eines Grundstücks **218/2023**
- Punkt 13. Grundstücksangelegenheit in der Ortslage Ameln; hier: Übertragung von Grundstücken **228/2023**

Punkt 14. Vertragsangelegenheit nach § 6 EEG
hier: Vorrangzonen für Windkraftanlagen im Gemeindegebiet Titz

230/2023

Punkt 15. Anfragen und Mitteilungen

- Anfragen
 - Mitteilungsvorlagen der Verwaltung
- weitere Mitteilungen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Dieter Tambour', written in a cursive style.

(Dieter Tambour)
Vorsitzender