

angeheftet
am... 12.06.2023

abgenommen
am.....



Titz, den 12.06.2023
Wilhelm-Lieven-Platz 1
Tel.: 02463/9954-0

Bekanntmachung

zur 22. Sitzung des Rates der Landgemeinde Titz
am **Donnerstag, 22.06.2023, 18:00** Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Titz.

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

Punkt 1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Hinweis: Entsprechend § 21 Abs. 1 S. 3 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Landgemeinde Titz sollen mögliche Fragen aus der Bevölkerung aus Gründen einer umfassenden Beantwortung bis fünf Werktage vor der Ratssitzung schriftlich der Gemeindeverwaltung vorgelegt werden. Mündliche Anfragen in der Sitzung sind jedoch auch möglich.

Punkt 2. Einführung eines neuen Ratsmitglieds **107/2023**

Punkt 3. Neubesetzung von Ausschusssitzen **113/2023**

Punkt 4. Bauleitplanung für die Ortschaft Jackerath, Solarpark (Bebauungsplan Titz Nr. 45); hier: **88/2023**

- a) Beschluss im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
- b) Beschluss über die Anregungen im Rahmen der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- c) Beschluss über die Anregungen im Rahmen der erneuten Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB
- d) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB

Punkt 5. Bauleitplanung für die Ortschaft Hompesch, Baugebiet „Zwischen Wiesen und Feldern“ (Bebauungsplan Titz Nr.46), gelegen im Bereich der Müntzer Straße;
hier: Vorstellung von Planungsvarianten **103/2023**

Punkt 6. Abrundungssatzung der Landgemeinde Titz für die Ortslage Ameln;
hier: Nachtrag zum ursprünglichen Erläuterungsbericht aus April 2023 **116/2023**

Punkt 7. Haushaltsplan 2023;
hier: Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel **118/2023**

Punkt 8.	Jahresabschluss der Landgemeinde Titz für das Haushaltsjahr 2022	100/2023
Punkt 9.	Beteiligungsbericht der Landgemeinde Titz für das Haushaltsjahr 2022	102/2023
Punkt 10.	Aktualisierung des Zuschussmodells zur Bewirtschaftung der gemeindlichen Sportplätze	85/2023
Punkt 11.	Positivplanung zur Steuerung der Standorte zukünftig entstehender Windkraftanlagen in der Landgemeinde Titz	96/2023
Punkt 12.	NEULAND HAMBACH GmbH; hier: Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2022	93/2023
Punkt 13.	Planungen der NEULAND HAMBACH GmbH; hier: Struktur- und Nutzungskonzept Sophienhöhe	99/2023
Punkt 14.	Anfragen und Mitteilungen	
	• Anfragen	
	• Mitteilungsvorlagen der Verwaltung	
	○ Sitzungskalender 2024	89/2023
	○ Unterbringung von Asylsuchenden und Kriegsflüchtlingen in der Landgemeinde Titz	90/2023
	○ Sirensignale zur solitären Warnung der Bevölkerung	95/2023
	○ Kommunale Steuerung des Windenergieausbaus; hier: Schreiben der Arbeitsgemeinschaft der kommunalen Spitzenverbände Nordrhein-Westfalen an die Ministerinnen Neubaur und Scharrenbach	97/2023
	○ Sanierungskonzept für gemeindliche Gebäude; hier: Sachstand zur Maßnahmenliste	104/2023
	○ Fahrplanänderungen der Schulbusse zum 11. Juni 2023	111/2023
	○ Entwurf der Haushaltssatzung 2024	119/2023
	• weitere Mitteilungen	

II. Nichtöffentlicher Teil

Punkt 15.	Grundstücksangelegenheit; hier: Erwerb eines Grundstücks in der Gemarkung Rödingen	109/2023
Punkt 16.	Grundstücksangelegenheit; hier: Erwerb von zwei Grundstücken in der Gemarkung Gevelsdorf	115/2023
Punkt 17.	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Titz; hier: Veräußerung eines Teilgrundstücks in der Ortslage Jackerath	114/2023

- Punkt 18. Ausbau der Gemeindeverbindungsstraßen zwischen Müntz und Ralshoven sowie zwischen Ralshoven und Kleinbouslar;
hier: Vergabe der Bauleistungen **98/2023**
- Punkt 19. Rohrnetzsanierung zwischen Titz und Ameln;
hier: Auftragsvergabe **92/2023**
- Punkt 20. Bauleitplanung für die Ortslage Rödingen-Höllen;
hier: Vertragsangelegenheiten **106/2023**
- Punkt 21. Vorrangzonen für Windkraftanlagen im Stadtgebiet Jülich;
hier: Abschluss von Gestattungsverträgen **105/2023**
- Punkt 22. Anfragen und Mitteilungen
- Anfragen
 - Mitteilungsvorlagen der Verwaltung
 - NEULAND HAMBACH GmbH;
Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit der RWE Power AG **94/2023**
 - weitere Mitteilungen



(Jürgen Frantzen)
Bürgermeister